

Ogłoszenie

I Liceum Ogólnokształcące im. Tadeusza Kościuszki z siedzibą w Koninie przy ul. Mickiewicza 14 ogłasza przetarg na najem lokalu - pomieszczenia na prowadzenie działalności gospodarczej.

Lokal znajduje się w budynku I Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Koninie przy ul. Mickiewicza 14, na parterze szkoły, przy wejściach głównych do budynku.

Powierzchnia lokalu to 58,71 m². Lokal składa się z dwóch pomieszczeń: jednego będącego obecnie kawiarenką uczniowską i drugiego mniejszego stanowiącego zaplecze.

Lokal znajduje się w zarządzie I Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki, wyposażony jest w instalację wodną i elektryczną oraz infrastrukturę niezbędną do prowadzenia działalności o charakterze kawiarenki. W lokalu znajduje się także sprzęt i umeblowanie dostosowane do prowadzenia kawiarenki, nie będący własnością szkoły - możliwość korzystania z niego w drodze odrębnego porozumienia Najemcy z właścicielem.

Miesięczna wywoławcza stawka czynszu za 1 m² to 10,22 zł netto i obejmuje koszty związane z utrzymaniem lokalu (prąd, woda, ścieki, wywóz nieczystości).

Umowa najmu lokalu zawarta zostanie na czas określony - 1 roku, tj. do dnia 31.12.2018 r., z możliwością zawarcia kolejnych rocznych umów.

Lokal będący przedmiotem przetargu przeznaczony jest na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Zainteresowanych prosimy o złożenie ofert na piśmie do dnia 30.11.2017 r. do godziny 10:00, w siedzibie szkoły (Konin, ul. Mickiewicza 14), w sekretariacie. W ofercie zamieścić należy: nazwę (imię i nazwisko) oferenta, proponowaną miesięczną stawkę czynszu netto za 1 m², oraz zobowiązanie do stosowania się do przepisów ustawy z dn. 25.08.2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 149) oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dn. 26.07.2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz.U. z 2016 r. poz. 1154).

Możliwe jest przeprowadzenie wizji lokalnej oraz uzyskanie dodatkowych informacji do w godzinach 8:00 - 14:00.

W przypadku rezygnacji wybranego oferenta bądź niepodpisania umowy z oferentem, który wygrał przetarg, z przyczyn niezależnych od wynajmującego, komisja może wybrać kolejną ofertę w ciągu dwóch miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Osoby do kontaktu:

Magdalena Hepner tel. 63 2428782 wew. 33, Ewa Lewandowska tel. 63 2428782 wew. 27.

Wybór oferenta na podstawie najkorzystniejszej oferty nastąpi do dnia 15.12.2017 r.

Podpisanie umowy na najem przewidziane jest na dzień 02.01.2018 r.

Konin, dn. 02.11.2017

Dyrektor I Liceum Ogólnokształcącego

im. Tadeusza Kościuszki

Elżbieta Świder

Z upoważnienia
Dyrektora Szkoły
Wicedyrektor
mgr *Lilla Bakowska-Rybak*